

RESIDENZA (INTERVENTI SU EDIFICI ESISTENTI) A.1 Interventi di ristrutturazione di cui all'art. 31 della Legge 457/1978, ivi compresi gli ampliamenti che non comportino aumento della superficie utile di calpestio

DESTINAZIONE DI ZONA	DENSITA' FONDIARIA		COSTO TEORICO BASE OPERE URBANIZZAZIONE			PARAMETRI (ved.Tab. A1.2)				COSTO TEORICO CONSEGUENTE OPERE URBANIZZAZIONE			CORR. ART.84 L.R. 61/85 DGC 416/1992	INCIDENZA ONERI URBANIZZAZIONE			CORR. ART.84 L.R. 61/85 DGC 18/2010	INCIDENZA ONERI URBANIZZAZIONE			CORR. ART.84 L.R. 61/85 DGC 6/2011	INCIDENZA ONERI URBANIZZAZIONE			CORR. ART.84 L.R. 61/85 DGC 41/2012	INCIDENZA ONERI URBANIZZAZIONE			CORR. ART.84 L.R. 61/85 DGC 30/2013	COEFF. RIDUZ.	INCIDENZA ONERI URBANIZZAZIONE					
	Tab. A.1.1	Dati ricavati dal P.I.	Primaria	Secondaria	Totale	Andam. Demog.	Caratt. Geograf.	Destinaz. di zona	Totale	Primaria	Secondaria	Totale		Primaria	Secondaria	Totale		Primaria	Secondaria	Totale		Primaria	Secondaria	Totale		Primaria	Secondaria	Totale			Primaria	Secondaria	Totale	Primaria	Secondaria	Totale
"A" CENTRO STORICO	d.f.< 1,00		€ 9,30	€ 4,65	€ 13,95	0,80	1,00	0,25	0,20	€ 1,85	€ 0,93	€ 2,79	0,8000	€ 1,49	€ 0,74	€ 2,23	1,4780	€ 2,20	€ 1,10	€ 3,30	1,0190	€ 2,24	€ 1,12	€ 3,36	1,0350	€ 2,32	€ 1,16	€ 3,48	1,0165	€ 2,36	€ 1,18	€ 3,54	0,20	€ 0,47	€ 0,24	€ 0,71
	d.f.>=1,00 e <3,00		€ 4,42	€ 4,65	€ 9,07	0,80	1,00	0,25	0,20	€ 0,88	€ 0,93	€ 1,81	0,8000	€ 0,71	€ 0,74	€ 1,45	1,4780	€ 1,05	€ 1,10	€ 2,15	1,0190	€ 1,07	€ 1,12	€ 2,19	1,0350	€ 1,10	€ 1,16	€ 2,26	1,0165	€ 1,12	€ 1,18	€ 2,30	0,20	€ 0,22	€ 0,24	€ 0,46
	d.f.>= 3,00		€ 3,10	€ 4,65	€ 7,75	0,80	1,00	0,25	0,20	€ 0,62	€ 0,93	€ 1,55	0,8000	€ 0,50	€ 0,74	€ 1,24	1,4780	€ 0,73	€ 1,10	€ 1,83	1,0190	€ 0,75	€ 1,12	€ 1,87	1,0350	€ 0,77	€ 1,16	€ 1,93	1,0165	€ 0,79	€ 1,18	€ 1,96	0,20	€ 0,16	€ 0,24	€ 0,39
"B" COMPLETAMENTO	d.f.< 1,00		€ 9,30	€ 4,65	€ 13,95	0,80	1,00	0,30	0,24	€ 2,28	€ 1,12	€ 3,35	0,8000	€ 1,79	€ 0,89	€ 2,68	1,4780	€ 2,64	€ 1,32	€ 3,96	1,0190	€ 2,69	€ 1,34	€ 4,03	1,0350	€ 2,78	€ 1,39	€ 4,17	1,0165	€ 2,83	€ 1,41	€ 4,24	0,20	€ 0,57	€ 0,28	€ 0,85
	d.f.>=1,00 e <3,00		€ 4,42	€ 4,65	€ 9,07	0,80	1,00	0,30	0,24	€ 1,05	€ 1,12	€ 2,18	0,8000	€ 0,85	€ 0,89	€ 1,74	1,4780	€ 1,25	€ 1,32	€ 2,57	1,0190	€ 1,28	€ 1,34	€ 2,62	1,0350	€ 1,32	€ 1,39	€ 2,71	1,0165	€ 1,34	€ 1,41	€ 2,75	0,20	€ 0,27	€ 0,28	€ 0,55
	d.f.>= 3,00		€ 3,10	€ 4,65	€ 7,75	0,80	1,00	0,30	0,24	€ 0,74	€ 1,12	€ 1,86	0,8000	€ 0,60	€ 0,89	€ 1,49	1,4780	€ 0,88	€ 1,32	€ 2,20	1,0190	€ 0,90	€ 1,34	€ 2,24	1,0350	€ 0,93	€ 1,39	€ 2,32	1,0165	€ 0,94	€ 1,41	€ 2,35	0,20	€ 0,19	€ 0,28	€ 0,47
"C" ESPANSIONE	d.f.< 1,00		€ 9,30	€ 4,65	€ 13,95	0,80	1,00	0,90	0,72	€ 6,70	€ 3,35	€ 10,04	0,8000	€ 5,36	€ 2,68	€ 8,04	1,4780	€ 7,92	€ 3,96	€ 11,88	1,0190	€ 8,07	€ 4,03	€ 12,10	1,0350	€ 8,35	€ 4,18	€ 12,53	1,0165	€ 8,49	€ 4,24	€ 12,73	0,20	€ 1,70	€ 0,88	€ 2,55
	d.f.>=1,00 e <3,00		€ 4,42	€ 4,65	€ 9,07	0,80	1,00	0,90	0,72	€ 3,18	€ 3,35	€ 6,53	0,8000	€ 2,55	€ 2,68	€ 5,23	1,4780	€ 3,76	€ 3,96	€ 7,72	1,0190	€ 3,83	€ 4,03	€ 7,86	1,0350	€ 3,97	€ 4,18	€ 8,15	1,0165	€ 4,03	€ 4,24	€ 8,27	0,20	€ 0,81	€ 0,88	€ 1,66
	d.f.>= 3,00		€ 3,10	€ 4,65	€ 7,75	0,80	1,00	0,90	0,72	€ 2,28	€ 3,35	€ 5,58	0,8000	€ 1,79	€ 2,68	€ 4,46	1,4780	€ 2,64	€ 3,96	€ 6,60	1,0190	€ 2,69	€ 4,03	€ 6,72	1,0350	€ 2,78	€ 4,18	€ 6,96	1,0165	€ 2,83	€ 4,24	€ 7,07	0,20	€ 0,57	€ 0,88	€ 1,41
"E" AGRICOLA	Casi ordinari senza alcuna riduzione		€ 9,30	€ 4,65	€ 13,95	0,80	1,00	1,00	0,80	€ 7,44	€ 3,35	€ 11,16	0,8000	€ 5,95	€ 2,98	€ 8,93	1,4780	€ 8,80	€ 4,40	€ 13,20	1,0190	€ 8,96	€ 4,48	€ 13,44	1,0350	€ 9,28	€ 4,64	€ 13,92	1,0165	€ 9,43	€ 4,72	€ 14,15	0,20	€ 1,89	€ 0,40	€ 2,83
	Imp.agricolo secondo nota tab. A1 Lr. 61/85 (1)		€ 9,30	€ 4,65	€ 13,95	0,80	1,00	0,50	0,40	€ 3,72	€ 3,35	€ 5,58	0,8000	€ 2,98	€ 1,49	€ 4,46	1,4780	€ 4,40	€ 2,20	€ 6,60	1,0190	€ 4,48	€ 2,24	€ 6,72	1,0350	€ 4,64	€ 2,32	€ 6,96	1,0165	€ 4,72	€ 2,36	€ 7,07	0,20	€ 0,94	€ 0,40	€ 1,41
	Edifici non più funzionali alle esigenze agricole		€ -	€ -	€ -	0,80	1,00	1,00	0,80	€ -	€ -	€ -	0,00	€ -	€ -	€ -	0,00	€ -	€ -	€ -	0,00	€ -	€ -	€ -	0,00	€ -	€ -	€ -	0,00	€ -	€ -	€ -	0,20	€ -	€ -	€ -

Ultimo comma art. 82: "Il contributo commisurato all'incidenza delle spese per urbanizzazione relativo a interventi di ristrutturazione, ivi compresi gli ampliamenti che non comportino aumento della superficie utile di calpestio, è pari quello calcolato per interventi di nuova edificazione moltiplicato per 0,20.

(1) Per gli imprenditori agricoli, dichiarati tali da certificazione degli Ispettorati Provinciali dell'Agricoltura ma non a titolo principale ai sensi dell'art. 12 della legge 9 maggio 1975, n. 153, il moltiplicatore della colonna c) per la zona E) è ridotto alla metà.